



Czarne, 21.10.2016 r.

SA.270.2.2.2016

Nadleśnictwo Czarne Czluchowskie
ul. Długa 2, 77-330 Czarne
tel. (59)8332011, fax. 83-32-015
e-mail: czarne@szczecinek.lasy.gov.pl
ogłasza

Pisemny przetarg nieograniczony na dzierżawę gruntów rolnych położonych w:

Lp.	Leśnictwo	Oddz. Poddz.	Rodzaj gruntu	Klasa gruntu	Pow. (ha)
1	Sarniak	340 i	Pastwisko	IV	0,1100
2	Sarniak	341 m	Rola	IVa	0,5100

Nadleśnictwo Czarne Czluchowskie nie ponosi odpowiedzialności za mogące wystąpić różnice pomiędzy powierzchnią zaewidencjonowaną w Systemie Informatycznym Lasów Państwowych, a rzeczywistą w terenie, a wszelkie występujące zastrzeżenia na powyższych działkach będą podlegały obowiązkowemu usunięciu wg obowiązujących zasad o prowadzeniu prawidłowej gospodarki rolnej.

Tytułem czynszu dzierżawnego oferent winien złożyć ofertę określającą wysokość stawki rocznej przeliczonej na równowartość q żyta.

Ceny żyta przyjęte będą wg średniej ceny skupu żyta przyjętej do obliczania podatku rolnego na dany rok podatkowy, opublikowane przez GUS.

- cena wywoławcza (brutto) w/w gruntów stanowi równowartość j/n:
 - IV kl. gruntu rolnego – **2,5 q żyta /1ha**
- postąpienie - 0,1 q żyta

1. Oferta powinna zawierać:

- a) imię, nazwisko, adres oferenta oraz nr telefonu,
- b) Lokalizację przedmiotu dzierżawy (leśnictwo, oddział i pododdział, powierzchnię działki, rodzaj użytku, klasę gleby),

- c) Proponowaną stawkę za 1 ha wyrażoną w q (czynsz dzierżawny będzie liczony: stawka podana przez oferenta za 1 ha wyrażona w q * liczba hektarów * średnia cena skupu żyta podana przez GUS w danym roku).
2. Oferty można składać na nieograniczoną liczbę działek ewidencyjnych. Wybrane zostaną oferty z najwyższym czynszem. Nie dopuszcza się dzielenia działek rolnych.
 3. Oferowany czynsz nie może być niższy od czynszu wywoławczego.
 4. Ofertę należy składać wyłącznie na wzorach Nadleśnictwa. Wzór oferty stanowi załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia.
 5. Przed złożeniem oferty, oferent powinien zapoznać się ze wzorem umowy dzierżawy gruntu rolnego. Wzór umowy stanowi załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia, jest także do wglądu w biurze Nadleśnictwa. Umowy zawierane będą na czas nieograniczony z mocą obowiązującą od dnia podpisania umowy.
 6. Dodatkowe informacje oraz niezbędne druki dla oferentów uczestniczących w przetargu nieograniczonym, uzyskać można w biurze Nadleśnictwa Czarne Człuchowskie, pok. Nr 2 – tel. (59) 83 32 011.

Oferty winny być złożone w zamkniętych i opisanych kopertach „Przetarg na dzierżawę gruntu rolnego” w sekretariacie Nadleśnictwa do dnia **2016.11.04 godz. 8⁰⁰**

Otwarcie ofert i wybór oferenta nastąpi w dniu **2016.11.04 o godz. 8³⁰** w siedzibie Nadleśnictwa Czarne Człuchowskie – sala narad.

Dodatkowe informacje można uzyskać w dziale technicznym pokój nr 2.

Ogłoszenie o przetargu opublikowano dnia **2016.10.21** poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w Nadleśnictwie Czarne Człuchowskie, na tablicy ogłoszeń w Gminie Czarne oraz zamieszczono na stronie internetowej Nadleśnictwa:

<http://www.czarne-czluchowskie.szczecinek.lasy.gov.pl/>.

Nadleśnictwo zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Podpisał
Zgoda na upublicznienie

Nadleśniczy
Zbigniew Welniński